

# NOUS CONTACTER



ADIL France Rénov' Touraine

34 place de la préfecture, 37000 TOURS

contact@adil37.fr www.adil37.fr

**tél : 02 47 60 90 70**

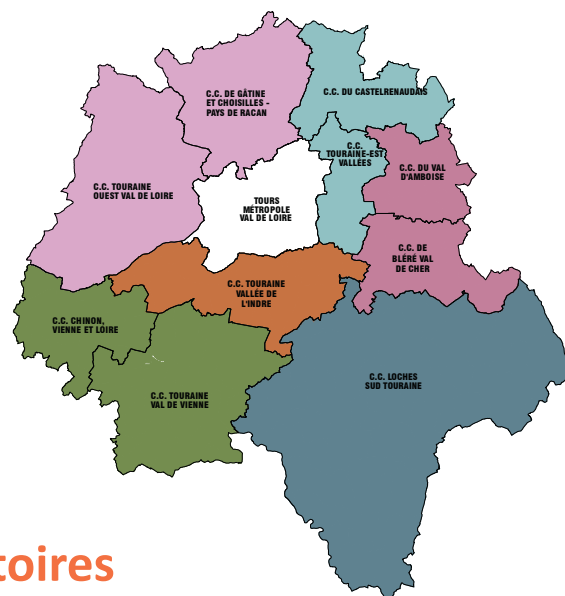
## Horaires d'ouverture (sur rendez-vous) :

Lundi et mercredi : 8h45-12h30/13h30-17h30

Mardi et jeudi : 13h30-17h30

Vendredi : 8h45-12h30/13h30-16h30

**Consultez nous le plus tôt possible !**



**Une présence dans chacun de vos territoires**



# CONSEILS GRATUITS AUX PARTICULIERS

sur les questions de l'habitat



# CONSEIL SUR LE LOGEMENT

Louer, acheter, construire,  
faire des travaux....

Une équipe de juristes est disponible pour vous apporter un conseil neutre, objectif et gratuit.

## Information juridique

- Les droits et obligations des locataires et des propriétaires (bail, loyer et charges, dépôt de garantie, état des lieux, réparations,...)
- La copropriété (assemblée générale, travaux, conseil syndical,...)
- Les contrats (de vente, de construction de maison individuelle, de maîtrise d'œuvre,...)
- Les relations de voisinage
- Les assurances construction
- La qualité de l'habitat (décence, insalubrité, amiante,...)

## Information financière

- Les prêts, l'achat d'un logement
- Les aides financières
- Le financement sur l'amélioration de l'habitat

## Information fiscale

- La fiscalité immobilière
- L'investissement locatif

# CONSEIL SUR L'ÉNERGIE

Construire, rénover, sensibiliser

Les **Conseillers France Rénov'** vous informent sur la maîtrise de l'énergie, les énergies renouvelables et les travaux d'amélioration de l'habitat.

## Maîtriser vos consommations énergétiques

- Aide à la compréhension des factures énergétiques
- Priorisation des travaux
- Conseil sur le choix des matériaux et des équipements
- Information sur les aides financières : aides de l'Anah, « ma prime renov' », prime exceptionnelle, éco-PTZ, aides locales, CEE
- Orientation vers des professionnels RGE, analyse des devis
- Animation pour tous : ateliers écogestes, visites, etc.
- Conseil sur le logement en collaboration avec les architectes conseils du **CAUE 37**
- Promotion des énergies renouvelables
- Information démarchages abusifs



Nos conseillers en énergie et nos juristes vous informent et vous accompagnent dans vos projets immobiliers.